

**«КЕБАНЪЁЛЬ» СИКТ ОВМÖДЧÖМИНСА СÖВЕТ**

**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "КЕБАНЪЁЛЬ"**

168065, Республика Коми, Усть-Куломский р-н, п. Кебанъель, ул. Ленина, 6

К Ы В К Ō Р Т Ō Д

Р Е Ш Е Н И Е

**X заседание V созыва**

07 ноября 2022 года № V-10/47

**Об установлении земельного налога на территории муниципального образования сельского поселения «Кебанъёль»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения «Кебанъёль» Совет сельского поселения «Кебанъёль» решил:

1. Установить и ввести на территории сельского поселения «Кебанъёль» земельный налог.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятым жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретённых (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретённых (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным Законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налогоплательщики-организации уплачивают налог в следующем порядке:

В течение налогового периода по итогам отчётных периодов налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи.

Отчётными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Налоговые льготы.

4.1. От уплаты налога полностью освобождаются:

1) государственные и муниципальные (автономные, бюджетные и казённые) учреждения в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

2) органы государственной власти и органы местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций.

3) предприятия, учреждения, организации, а также граждане, получившие для сельскохозяйственных нужд нарушенные земли (требующие рекультивации) на первые 10 лет пользования или в целях добычи торфа, используемого для повышения плодородия почв;

4) граждане, впервые организующие крестьянские (фермерские) хозяйства, освобождаются от уплаты земельного налога в течение пяти лет с момента предоставления им земельных участков.

4.2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

5. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения «Кебанъёль»:

- от 17 декабря 2018 года № IV–21/84 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования сельского поселения «Кебанъёль»;

- 08 ноября 2019 года № IV – 30/114 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета сельского поселения «Кебанъёль» от 17 декабря 2018 года № IV-21/84 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования сельского поселения «Кебанъёль»;

- 27 ноября 2019 года № IV – 31/121 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Кебанъёль» от 8 ноября 2019 года № IV-30/115 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета сельского поселения «Кебанъёль» от 17 декабря 2018 года № IV-21/84 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования сельского поселения «Кебанъёль».

- от 06 октября 2022 года № V-9/40 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования сельского поселения «Кебанъёль».

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в информационном вестнике Совета и администрации сельского поселения «Кебанъёль».

Глава сельского поселения «Кебанъёль» А.И. Валуйских